

# COMMUNE DE SAINT-GERVAIS-LES-TROIS-CLOCHERS

## REHABILITATION DE L'ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE FRANÇOIS RABELAIS

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

Mode de passation : PROCEDURE ADAPTÉE  
en application de l'article R.2123-1 du code de la commande publique

### 1. Maître d'ouvrage

Commune de Saint-Gervais-les-trois-Clochers,  
1 rue Jules-Edouard Ménard – 86230 SAINT GERVAIS LES TROIS CLOCHERS

### 2. Objet du marché

Les marchés travaux concernent la réhabilitation de l'école élémentaire et comporte la réhabilitation de bâtiments (environ 500 m<sup>2</sup>), la construction d'un bâtiment (environ 40 m<sup>2</sup>) et des aménagements extérieurs (environ 1900 m<sup>2</sup>).

L'estimation des travaux s'élève 748 390 € HT (hors mobilier).

### 3. Travaux

Dévolus en 15 lots. Le marché sera traité par marchés séparés :

- LOT 1 : GROS OEUVRE – DEMOLITIONS\*
- LOT 2 : CHARPENTE – COUVERTURE – BARDAGE\*
- LOT 3 : MENUISERIES EXT. ALU & PVC\*
- LOT 4 : SERRURERIE
- LOT 5 : ENDUITS EXTERIEURS\*
- LOT 6 : CLOISONS – ISOLATION – PLAFONDS\*
- LOT 7 : MENUISERIES INTERIEURES BOIS
- LOT 8 : FAUX PLAFONDS
- LOT 9 : CARRELAGES – FAIENCES
- LOT 10 : REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES
- LOT 11: PEINTURES
- LOT 12: VRD – CLOTURES – ESPACES VERTS\*
- LOT 13: ELECTRICITE\*
- LOT 14: CHAUFFAGE VENTILATION\*
- LOT 15: PLOMBERIE

\* lots concernés par une clause sociale d'insertion (voir Article 2.f du RC)

## 4. Date prévisionnelle de démarrage des travaux

Début période de préparation et travaux préparatoires : juillet 2019

## 5. Délai d'exécution

Pour les 15 lots de la présente consultation : 12 mois compris congés et période de préparation.

## 6. Dossier de consultation du projet

Le Dossier de consultation des entreprises est à télécharger intégralement et gratuitement sur la plateforme de dématérialisation : <https://www.marches-securises.fr> sur le compte de la commune de Saint-Gervais-Les-Trois-Clochers.

## 7. Visite obligatoire sur site pour les lots 1 et 12

Des visites sont prévues les :

- les vendredis 3, 10 et 17 mai 2019 à 16h00,
- le mercredi 22 mai 2019 à 16h00,
- le lundi 27 mai 2019 à 16h00.

Voir précisions mentionnées au Règlement de consultation (RC).

## 8. Date limite de remise des offres

Mercredi 29 mai 2019 avant 12h00, exclusivement par voie dématérialisée sur la plateforme : <https://www.marches-securises.fr>

Les modalités de remise des offres sont définies dans le Règlement de Consultation (RC).

## 9. Documents à produire à l'appui de l'offre

Les documents à produire sont définis dans le Règlement de Consultation (RC).

## 10. Critères d'attribution

Selon les critères mentionnés dans le Règlement de la Consultation (RC).

## 11. Validité des offres

Les entreprises resteront engagées par leurs offres pendant un délai de 120 jours, à compter de la date limite de réception des offres.

## 12. Variantes proposées par les entreprises

Non autorisées.

## 13. Procédure de recours

SAINT-GERVAIS-LES-TROIS-CLOCHERS – Réhabilitation de l'école élémentaire F.Rabelais  
Avis d'Appel Public à la Concurrence

Instance chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Poitiers.

## **14. Date d'envoi du présent avis**

Lundi 29 avril 2019